

Świętochłowice, dn. 16 sierpnia 2021r

**ZAPYTANIE OFERTOWE  
ZGODNE Z ZASADĄ KONKURENCYJNOŚCI**

W POSTĘPOWANIU O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

dla zamówienia o nazwie:

**Wykonanie prac budowlano - konserwatorskich w Kościele parafialnym p.w. Św. Augustyna  
w Świętochłowicach**

Zamówienie powstaje w związku z planowanym ubieganiem się o dofinansowanie zadania ze środków publicznych.

Zamówienie prowadzone jest w systemie „Zaprojektuj i wybuduj” zgodnie z „Zasadą konkurencyjności” obowiązująca w dniu publikacji zapytania.

## I. NAZWA ORAZ ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

Nazwa: Parafia Rzymskokatolicka Św. Augustyna w Świętochłowicach

Adres: ul. dr Bukowego 22, 41-605 Świętochłowice

NIP: 733 11 40 336

Telefon: +48/32 245 48 36

E-mail: [lipiny@katowicka.pl](mailto:lipiny@katowicka.pl)

Strona internetowa: [www.parafialipiny.pl](http://www.parafialipiny.pl)

Godziny urzędowania: poniedziałek, piątek 10.00 -12.00, wtorek, czwartek 15.00 -17.00 środa, sobota, niedziela - nieczynne

## II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Postępowanie prowadzone jest zgodnie z „Zasadą konkurencyjności” określoną w Wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności obowiązującą w dniu publikacji zapytania ofertowego.

Zamawiający zamierza ubiegać się o dofinansowanie na realizację przedmiotu zamówienia ze środków publicznych.

Wykonawca realizujący zadanie zobowiązany będzie stosować się do odpowiednich wytycznych instytucji dotującej.

## III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie projektu i wykonanie robót budowlano-konserwatorskich budynku kościoła parafialnego p.w. Św. Augustyna w Świętochłowicach. Budynek kościoła wpisany jest do rejestru zabytków Śląskiego Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Katowicach, pod sygnaturą: A/411/13

Przedmiot zamówienia składać się będzie z następujących zadań:

- a. wykonanie dokumentacji projektowej (budowlanej i konserwatorskiej) oraz dokumentacji powykonawczej z realizacji prac
- b. wykonanie nowej instalacji ogrzewania podłogowego w kościele.
- c. wykonanie nowej instalacji elektrycznej w budynku kościoła z wykorzystaniem istniejących tras kablowych oraz wykonanie nowej rozdzielni głównej
- d. modernizacja lub wymiana źródła ciepła dla budynku kościoła
- e. wykonanie instalacji wewnętrznych (w tym m.in.: sygnalizacji p.poż., instalacji nagłośnienia, instalacji kontroli dostępu i cctv budynku),
- f. wymiana istniejącej posadzki na posadzkę ceramiczną nawiązującą do posadzki oryginalnej
- g. w zależności od wyników badań konserwatorskich wykonanie restauracji oryginalnej kolorystyki ścian lub nowej aranżacji malarskiej wnętrza kościoła
- h. renowacja istniejących witraży wraz z ich termomodernizacją

- i. renowacja drzwi wewnętrznych wraz z renowacją słusarki drzwiowej i wymiana drzwi zewnętrznych
- j. wymiana zawilgoconych tynków i spinanie ewentualnych pęknięć ścian wewnętrznych
- k. odtworzenie żyrandoli i pozostałych opraw oświetlenia wnętrza na podstawie archiwaliów lub analogii
- l. renowacja historycznego wyposażenia wnętrza, w tym ławki, konfesjonały, rzeźby, droga krzyżowa, szafa organowa, balustrada chóru, renowacja malowidła w kaplicy św. Jerzego, płyty epitafijnej, kropielnic i chrzcielnic.
- ł. we wnętrzu wieży:
  - częściowa wymiana zawilgoconych uszkodzonych tynków i malowanie odświeżające ścian.
  - częściowa wymiana i wzmocnienie drewnianych konstrukcji schodów, podestów i poręczy
  - renowacja wnętrza głównej klatki schodowej prowadzącej na chór wraz ze schodami i posadzką
  - renowacja wnętrza bocznej klatki schodowej prowadzącej na chór wraz ze schodami i posadzką
- m. renowacja tarcz zegarowych lub wymiana na nowe
- n. wymiana drewnianych żaluzji w oknach wieży na żaluzje o konstrukcji stalowej
- o. wzmocnienie i konserwacja więźby dachu i wieży w miejscach osłabionych
- p. wymiana pokrycia dachu nawy głównej, transeptu oraz hełmu wieży
- r. renowacja elewacji kościoła:
  - czyszczenie elewacji
  - wymiana spoin wążku ceglanego
  - przemurowanie miejsc osłabionych i uszkodzonych
  - konserwacja materiału ceramicznego
  - wymiana stalowych płyt oporowych istniejących ściągów budynku kościoła w partii cokołu
  - zabezpieczenie antykorozyjne istniejących elementów stalowych
  - przebudowa górnego klamrowania przypór wieży
  - konserwacja i renowacja kamiennego detalu architektonicznego
  - konserwacja i renowacja rzeźb kamiennych na elewacji i wokół budynku kościoła
  - renowacja i wymiana metalowych krat zabezpieczających
- s. remont fundamentów wraz z wykonaniem hydroizolacji
- t. wykonanie drenażu opaskowego wokół budynku kościoła
- u. wymiana nawierzchni drogi procesyjnej z wykonaniem podjazdu dla osób niepełnosprawnych
- w. renowacja ogrodzenia zewnętrznego przy kościele, obejmująca ceglane słupki i metalowe przęsła

**2. Przedmiar robót do w/w zakresu prac należy ustalić na wizji lokalnej z wykorzystaniem załączonej Inwentaryzacji Architektoniczno - Budowlanej budynku kościoła.**

3. Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie dokumentacji projektowej (Program Prac Konserwatorskich/Projekt Budowlany) wraz z uzyskaniem wymaganych przepisami uzgodnień i decyzji, w tym Pozwolenia na prowadzenie prac konserwatorskich i robót budowlanych przy zabytku, oraz:

- a. sporządzenie harmonogramu prac,

- b. sporządzenie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych i konserwatorskich dla zakresu robót objętego ww. dokumentacją projektową w 2 egzemplarzach; zapis całości opracowania na nośniku elektronicznym (płyta CD) w tym: - dokumentacja projektowa oraz STWiORB w formacie „pdf” - harmonogramu prac w formacie „pdf” ,
- c. opracowanie informacji o wymaganiach bezpieczeństwa i ochrony zdrowia w 2 egzemplarzach w wersji papierowej oraz w wersji elektronicznej.

**Wykonanie robót:**

- a. wykonanie robót budowlanych - konserwatorskich na podstawie opracowanej przez Wykonawcę dokumentacji projektowej (w tym projektu budowlanego zatwierdzonego i posiadającego pozwolenie na budowę wydane przez odpowiednie władze architektoniczne),
- b. opracowanie dokumentacji powykonawczej w formie papierowej oraz elektronicznej (płyta CD) w 4 egzemplarzach,
- c. uzyskanie w imieniu Zamawiającego ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie jeżeli takowe jest wymagane.

4. Za skuteczne powiadomienie mieszkańców, zakładów usługowych i gestorów sieci o prowadzonych robotach i utrudnieniach z tym związanych odpowiada Wykonawca. Sposób powiadomienia zgodnie z decyzją Wykonawcy i obowiązującym prawem.

5. Koszty przeglądów gwarancyjnych ponosi Wykonawca. Prosimy o uwzględnienie faktu w wycenie przedmiotu zamówienia.

6. Zamawiający dopuszcza prowadzenie przez Wykonawcę robót w systemie trzymianowym na podstawie zatwierdzonego przez strony harmonogramu. Zamawiający informuje o możliwości dokonania przed złożeniem oferty wizji lokalnej terenu budowy, układu komunikacyjnego oraz otoczenia budowy w celu oszacowania przez Wykonawcę na jego własną odpowiedzialność, kosztów i ryzyka oraz wszelkich danych jakie mogą okazać się niezbędne do prawidłowego przygotowania oferty na wykonanie robót będących przedmiotem zamówienia. Dokonanie wizji lokalnej nie jest warunkiem koniecznym do złożenia oferty w niniejszym postępowaniu. Przeprowadzenie ewentualnej wizji lokalnej terenu budowy odbywa się na koszt własny Wykonawcy.

7. Zamawiający przewiduje fakturowanie etapowe. Płatność pierwszego etapu musi obejmować opracowanie dokumentacji projektowej w zakresie opisanym w niniejszym zapytaniu ofertowym. Wykonawca składa ostateczną fakturę, w kwocie nie mniejszej niż 5% wartości zadania.

8. Zamawiający przewiduje rozliczenie ryczałtowe.

9. Wykonawca we własnym zakresie dostarcza niezbędny sprzęt, narzędzia oraz materiały do wykonania zamówienia i jest ich wyłącznym gestorem.

10. Wykonawca w zakresie realizowanych prac odpowiada za spowodowanie zagrożeń i utrudnień na terenie prowadzonych przez siebie prac.

11. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania przepisów BHP i P.POŻ i odpowiada za nieprzestrzeganie tych przepisów.

12. Wykonawca na własną odpowiedzialność stawia rusztowania elewacyjne jak i wewnętrzne i odpowiada za stan tych rusztowań oraz za wszystkie elementy na nich zamontowane przez cały okres wykonywania prac.

13. Wykonawca zobowiązany jest do zachowania dyskrecji i tajemnicy odnośnie ewentualnie

powierzonych i w toku wykonywania zamówienia pozyskanych informacji dotyczących Zamawiającego.

14. Rękojmia na przedmiot niniejszej umowy wynosi 5 lat.

15. Oferta musi obejmować całość zamówienia, Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych. Oferty częściowe jako sprzeczne (nie odpowiadające) z treścią zapytania ofertowego zostaną odrzucone.

16. Rodzaj zamówienia: roboty budowlane.

Nazwy i kody Wspólnego Słownika Zamówień: (CPV):

45000000-7 Roboty budowlane

45212360-7 Roboty budowlane w zakresie obiektów sakralnych

45212361-4 Roboty budowlane w zakresie kościołów

45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne

45442100-8 Roboty malarskie

45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

71220000-6 Usługi projektowania architektonicznego

71315000-9 Usługi budowlane

71530000-2 Doradcze usługi budowlane

92522000-6 Usługi ochrony obiektów i budynków historycznych

#### IV. TERMIN REALIZACJI UMOWY

Termin realizacji zamówienia: sukcesywnie w miarę pozyskiwania środków dotacyjnych jednak nie dłużej jak do 31.12.2021r, w tym dokumentację projektową należy wykonać do 6 tygodni od dnia podpisania umowy.

#### V. PYTANIA I WYJAŚNIENIA

1. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści zapytania ofertowego. Wniosek o wyjaśnienie treści zapytania ofertowego Wykonawcy mogą składać w formie pisemnej, poprzez Bazę konkurencyjności lub drogą elektroniczną na adres [lipiny@katowicka.pl](mailto:lipiny@katowicka.pl)
2. Zamawiający niezwłocznie udzieli wyjaśnień, jednakże nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, o ile wnioski o wyjaśnienie zapytania ofertowego wpłynęły do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.
3. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść zapytania ofertowego. Każda wprowadzona przez Zamawiającego zmiana staje się w takim przypadku

częścią zapytania ofertowego. Dokonaną zmianę treści zapytania ofertowego Zamawiający udostępni na stronie internetowej po adresem: [lipiny@katowicka.pl](mailto:lipiny@katowicka.pl)

4. Treść niniejszego zapytania ofertowego zamieszczona jest na stronie internetowej, pod następującym adresem: [lipiny@katowicka.pl](mailto:lipiny@katowicka.pl)

Wszelkie zmiany treści, jak też wyjaśnienia i odpowiedzi na pytania co do treści zapytania ofertowego, Zamawiający zamieszczać będzie wyłącznie pod wskazanym wyżej adresem internetowym.

## **VI. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY**

### **1. Uprawnienia do wykonania określonej działalności lub czynności**

Zamawiający nie opisuje i nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie.

### **2. Wiedza i doświadczenie**

Wykonawca musi wykazać, iż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy to w tym okresie, wykonał należycie lub jest w trakcie realizacji (jeżeli w trakcie realizacji - należy do oferty załączyć protokół lub protokoły odbiorów częściowych lub etapowych z których wynika fakt wykonania do dnia składania oferty, wymaganych niniejszym zapytaniem robót z określeniem odpowiedniego zakresu rzeczowego i zakresu finansowego) co najmniej 3 roboty budowlano-konserwatorskie polegające na remoncie lub przebudowie lub renowacji sakralnych obiektów budowlanych objętych ochroną konserwatora zabytków, o wartości minimum 1 500 000 zł brutto każda, a ponadto:

- co najmniej jedna z 3 w/w robót budowlano-konserwatorskich winna polegać m.in. na należyтым wykonaniu prac konserwatorskich we wnętrzu obiektu sakralnego z istniejącymi polichromiami na ścianach tego obiektu

- co najmniej jedna z 3 w/w robót budowlano-konserwatorskich winna polegać m.in. na należyтым wykonaniu nowej lub remontem istniejącej, wewnętrznej instalacji elektrycznej lub instalacji sygnalizacji p.poż. lub instalacji systemów alarmowych w ścianach wewnętrznych budynku obiektu sakralnego, z istniejącymi polichromiami na ścianach tego obiektu

- co najmniej jedna z 3 w/w robót budowlano-konserwatorskich winna polegać m.in. na należyтым wykonaniu prac związanych z remontem zabytkowej ślusarki okiennej i stolarki drzwiowej.

Zamawiający nie dopuszcza aby wykonawca sumował wartości kilku robót o mniejszym zakresie finansowo-rzeczowym dla uzyskania wymaganych wartości prac.

### **3. Potencjał techniczny**

Zamawiający nie opisuje i nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie.

### **4. Osoby zdolne do wykonania zamówienia**

4.1. Wykonawca musi wykazać dysponowanie osobą/ami zdolną/yymi do wykonania niniejszego zamówienia, tj. posiadającą/yymi prawo do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych

w budownictwie, tj.:

a) co najmniej jedną osobą, która będzie pełnić funkcję kierownika budowy, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności konstrukcyjno-budowlanej oraz co najmniej 2 letnią (24 m-ce) praktykę jako kierownik budowy na obiektach sakralnych objętych ochroną konserwatora zabytków

b) co najmniej jedną osobą, która będzie pełnić funkcję kierownika robót w branży instalacyjnej (teletechnicznej lub elektrycznej), posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych oraz posiadającą co najmniej roczną (12 m-cy) praktykę jako kierownik robót instalacyjnych na obiektach sakralnych objętych ochroną konserwatora zabytków

c) co najmniej jedną osobą uprawnioną do kierowania pracami konserwatorskimi zgodnie z wymaganymi przepisami w zakresie prowadzenie prac na obiekcie zabytkowym wpisanym do rejestru zabytków,

zrzeszonymi we właściwym samorządzie zawodowym zgodnie z przepisami ustawy z dnia 15.12.2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2019 r. poz. 1117),

lub spełniającą/yymi warunki, o których mowa w art. 12a ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 z późn. zm.). tj. osobą/ami której/ych odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych lub spełniającą/yymi wymogi o których mowa w art. 20a ustawy z dnia 15.12.2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa („świadczenie usług transgranicznych”).

Zamawiający dopuszcza możliwość łączenia ww. funkcji.

#### **5.Sytuacja ekonomiczna lub finansowa:**

Wykonawca musi wykazać, iż jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, na sumę gwarancyjną nie niższą niż 500 000,00 PLN.

#### **6. Wymagania dotyczące wadium**

6.1 Oferta musi być zabezpieczona wadium w wysokości: 75 000,00 zł (słownie: siedemdziesiąt pięć tysięcy złotych zero groszy)

6.2.Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert i utrzymać nieprzerwanie do dnia upływu terminu związania ofertą, z wyjątkiem przypadków o których mowa w niniejszym punkcie Zapytania.

6.3 Formy wnoszenia wadium: wadium może być wniesione według wyboru Oferenta w jednej lub kilku następujących formach:

- pieniądzu
- gwarancjach bankowych
- gwarancjach ubezpieczeniowych
- poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust.5 pkt. 2 ustawy z dn. 9

listopada 2000r. O utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (tj. Dz.U. Z 2020rr. Poz 299)

6.4 Termin wnoszenia wadium upływa w dniu 31 sierpnia 2021r. O godz. 9.00

6.5 Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacać przelewem na następujący rachunek bankowy Zamawiającego (Parafii), tj. w Banku ING Bank Śląski nr:

Wadium może być wniesione w: 78 1050 1373 1000 0022 5013 5676

Uwaga: Wadium w tej formie uważa się za wniesione w sposób prawidłowy, gdy środki pieniężne wpłyną na konto Zamawiającego przed upływem terminu składania ofert.

6.6 Wadium wnoszone w postaci niepieniężnej należy złożyć wraz z ofertą. Należy przekazać oryginał gwarancji lub poręczenia w postaci elektronicznej.

Uwaga: W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, treść dokumentu wadialnego musi zapewniać możliwość zaspokojenia interesów zamawiającego co oznacza, że uzyskanie zagwarantowanej zapłaty wadium musi obejmować wszystkie wskazane w ustawie przesłanki zatrzymania wadium, o których mowa w art. 98 ust. 6 ustawy, tj. działania lub zaniechania wwszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

6.7. Zwrot wadium:

Zamawiający zwraca wadium niezwłocznie, po wyniku postępowania, z wyjątkiem Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza( w tym przypadku po podpisaniu z nim umowy)

6.8. Zwrot wadium na wniosek Wykonawcy:

Zamawiający niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 7 dni od dnia złożenia wniosku, zwraca wadium Wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.

6.9. Zatrzymanie wadium.

Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, a w przypadku wadium wniesionego w formie innej niż pieniądzu, występuje odpowiednio do gwaranta lub poręczyciela z żądaniem zapłaty wadium, jeżeli:

- Wykonawca z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył wymaganych dokumentów, lub oświadczeń, co spowodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez Wykonawcę jako najkorzystniejszej
- Wykonawca którego oferta została wybrana odmówił podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie
- Zawarcie umowy w sprawie niniejszego zamówienia stanie się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy

6.10. Jeżeli Wykonawca jest podmiotem niepodlegającym reżimowi prawa polskiego i właściwości sądów polskich, w treści gwarancji musi figurować zapis o poddaniu sporów wynikających z wadium prawu polskiemu i polskiemu sądownictwu.

## **7. Wykaz oświadczeń, zaświadczeń lub dokumentów, składanych przez Wykonawcę w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału.**

7.1. wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje, protokoły odbiorów końcowych lub protokoły odbiorów częściowych (etapowych) z większego zakresu robót bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonywane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie



jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne odpowiednie dokumenty. Okres, o którym wyżej mowa liczy się wstecz od dnia, w którym upływa termin składania ofert.

7.2 wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacje o podstawie do dysponowania tymi osobami.

7.3 dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną określoną przez Zamawiającego w pkt 6. bieżącego rozdziału.

7.4. Dowód wniesienia wadium.

7.5. Zamawiający uzna, czy oferent składający ofertę, spełnia wszystkie wymagane warunki niniejszego zapytania, wskazane w p. VI, na zasadzie „spełnia - nie spełnia”.

## VII. KRYTERIA OCENY OFERT, INFORMACJA O WAGACH PROCENTOWYCH PRZYPISANYCH DO POSZCZEGÓLNYCH KRYTERIÓW OCENY OFERTY, OPIS SPOSOBU PRZYZNAWANIA PUNKTACJI ZA SPEŁNIENIE DANEGO KRYTERIUM OCENY OFERTY

1. Przy wyborze oferty Zamawiający będzie kierował się nw. kryteriami:
  - a. cena ofertowa - 85 pkt,
  - b. okres udzielonej gwarancji - 15 pkt.
  
2. Każdy z Wykonawców w ww. kryterium otrzyma odpowiednią ilość punktów, wyliczoną w następujący sposób:

**Ad. a. cena ofertowa  $I P_c$  - maksymalnie 85 pkt - wg następującego wzoru:**

$$I P_c = \frac{CN}{CB} \times Z_c$$

gdzie poszczególne litery oznaczają:

$I P_c$  - liczba punktów w kryterium „cena ofertowa”,

CN - cena ofertowa najniższa spośród wszystkich rozpatrywanych i nieodrzuconych ofert,

CB - cena ofertowa oferty badanej (przeliczonej),

Zc - znaczenie (waga) kryterium „cena ofertowa” wyrażone w punktach - 85 pkt.

Przy obliczaniu punktów, Zamawiający zastosuje zaokrąglenie do dwóch miejsc po przecinku według zasady, że trzecia cyfra po przecinku od 5 w górę powoduje zaokrąglenie drugiej cyfry po przecinku w górę o 1. Jeśli trzecia cyfra po przecinku jest mniejsza niż 5, to druga cyfra po przecinku nie ulega zmianie.

**Ad. b) okres udzielonej gwarancji - IPg (15 punktów):**

Minimalny termin gwarancji wynosi 5 lat. Za każdy 1 rok udzielonej gwarancji powyżej wymaganych 5 lat Wykonawca otrzyma 5 pkt - maksymalnie 15 pkt za 8 i więcej lat udzielonej gwarancji.

3. W ramach wszystkich wskazanych i opisanych kryteriów, Wykonawca otrzyma końcową (łącną) ilość punktów wyliczoną w następujący sposób:

$$KIP = IPc + IPg$$

gdzie poszczególne symbole oznaczają:

KIP - końcowa ilość punktów,

IPc - ilość punktów uzyskanych w kryterium: **cena ofertowa**,

IPg - ilość punktów uzyskanych w kryterium: **okres udzielonej gwarancji**.

Za ofertę najkorzystniejszą będzie uznana oferta, która nie podlega odrzuceniu i przy uwzględnieniu powyższych kryteriów otrzyma najwyższą punktację.

4. Jeżeli nie można wybrać najkorzystniejszej oferty z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, Zamawiający wybiera spośród tych ofert ofertę, która otrzymała najwyższą ocenę w kryterium o najwyższej wadze.

**4.1. Jeżeli nie można dokonać wyboru oferty w sposób, o którym mowa w ust. 4. niniejszego rozdziału, Zamawiający wzywa Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych zawierających nową cenę.**

## **VIII. DANE DOTYCZĄCE ZŁOŻENIA OFERTY**

- Ofertę należy sporządzić na Formularzu Oferty lub według tego samego schematu, stanowiącego załącznik nr 1 do zapytania ofertowego dotychczas do oferty wszystkie wymagane przez Zamawiającego załączniki.
- Cena ofertowa musi być podana w złotych polskich (PLN), cyfrowo (do drugiego miejsca po przecinku).

3. Zamawiający będzie rozliczał się z Wykonawcą wyłącznie w walucie polskiej (PLN).
4. Oferta musi być podpisana przez osobę/y upoważnioną/e do reprezentowania Wykonawcy.
5. Wszystkie załączniki do oferty stanowiące oświadczenie Wykonawcy, muszą być również podpisane przez osobę/y upoważnioną/e do reprezentowania Wykonawcy.
6. Upoważnienie (pełnomocnictwo) do podpisania oferty, do poświadczania dokumentów za zgodność z oryginałem oraz do parafowania stron należy dołączyć do oferty, o ile nie wynika ono z dokumentów rejestrowych Wykonawcy. Pełnomocnictwo należy dołączyć w oryginale bądź kopii, potwierdzonej za zgodność z oryginałem.
7. Ofertę można złożyć w **jeden** z następujących sposobów:
  - **osobiście**: w siedzibie Zamawiającego, Świętochłowice, ul. dr Bukowego 22, ze względu na sytuację epidemiczną, po wcześniejszym umówieniu telefonicznym lub mailowym.
  - **za pośrednictwem poczty**: na adres Zamawiającego jw.; w przypadku złożenia oferty drogą pocztową o ważności jej złożenia nie będzie decydowała data stempla pocztowego na ofercie lecz data wpływu oferty do siedziby Zamawiającego.
  - **e-mailem**: na adres: [lipiny@katowicka.pl](mailto:lipiny@katowicka.pl)
8. Ofertę należy złożyć najpóźniej do dnia **31.08.2021 r.** do godz. **9:00**.
9. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
10. Wykonawca może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać ofertę. Ofertę zatrzymuje Zamawiający. Złożone wraz z ofertą dokumenty lub oświadczenia nie podlegają zwrotowi. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów poniesionych przez Wykonawców w związku z przygotowaniem i złożeniem oferty.
11. Zamawiający zastrzega sobie prawo szczegółowego sprawdzenia stanu faktycznego z przedłożoną ofertą, w tym również poprzez wezwanie Wykonawcy do wyjaśnienia treści dokumentów lub przedłożenia dodatkowych dokumentów. W szczególności Zamawiający będzie miał prawo żądać wyjaśnień w przypadku podejrzenia rażąco niskiej ceny.
12. W przypadku, jeżeli składane w przedmiotowym postępowaniu dokumenty podlegają ochronie w zakresie i na zasadach przewidzianych w przepisach o ochronie informacji niejawnych oraz o ochronie innych tajemnic ustawowo chronionych bądź ze względu na prywatność osoby fizycznej lub tajemnicę przedsiębiorcy, Wykonawca zobowiązany jest poinformować o takim fakcie Zamawiającego, składając wraz z ofertą stosowne oświadczenie. Oświadczenie powinno zostać uzasadnione oraz wyraźnie wskazywać, które dokumenty podlegają ochronie. Brak oświadczenia nie będzie skutkowało uznaniem oferty za niekompletną.

13. Zamawiający zastrzega sobie prawo przedłużenia terminu składania ofert oraz unieważnienia zapytania (na każdym jego etapie) bez ponoszenia jakichkolwiek skutków prawnych i finansowych.
14. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający zastrzega sobie prawo rezygnacji z całości robót, w szczególności w przypadku nieuzyskania dofinansowania, o którym powyżej mowa w niniejszym zapytaniu, lub rezygnacji z części robót w przypadku zmniejszonego poziomu dofinansowania. Rozliczenie w tym przypadku zostanie dokonane zgodnie z zapisami wzoru mowy.
15. O wynikach postępowania Wykonawcy zostaną poinformowani pocztą elektroniczną.
16. Złożona oferta jest jawna, zgodnie z przepisami o dostępie do informacji publicznej.
17. Zamawiający odrzuca ofertę Wykonawcy jeżeli:
  - jej treść nie odpowiada treści zapytania ofertowego,
  - jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji,
  - zawiera rażąco niską cenę lub koszt w stosunku do przedmiotu zamówienia,
  - zawiera niemożliwe do poprawy, zgodnie z zasadami arytmetyki, błędy w obliczeniu ceny.
18. Zamawiający nie dopuszcza możliwości złożenia oferty wariantowej.
19. Wykonawca jest związany z ofertą przez okres 30 dni od dnia składania ofert.
20. Osobą uprawnioną do kontaktów z Wykonawcami jest ks. Mariusz Dronszczyk - tel. 32 245 48 36.

#### **IX. INFORMACJA NA TEMAT WSPÓLNEGO UBIEGANIA SIĘ WYKONAWCÓW O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**

1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia.
2. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego - nie dotyczy spółki cywilnej, o ile upoważnienie/pełnomocnictwo do występowania w imieniu tej spółki wynika z dołączonej do oferty umowy spółki bądź wszyscy wspólnicy podpiszą ofertę.
3. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, zobowiązani się złożyć wraz z ofertą stosowne pełnomocnictwo - zgodnie rozdz. VIII - nie dotyczy spółki cywilnej, o ile upoważnienie/pełnomocnictwo do występowania w imieniu tej spółki wynika z dołączonej do oferty umowy spółki bądź wszyscy wspólnicy podpiszą ofertę.  
**Pełnomocnictwo, o którym mowa powyżej może wynikać albo z dokumentu pod taką samą**

**nazwą, albo z umowy Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.**

4. Oferta musi być podpisana w taki sposób, by prawnie zobowiązywała wszystkich Wykonawców występujących wspólnie (przez każdego z Wykonawców lub upoważnionego pełnomocnika).
5. Wszelka korespondencja prowadzona będzie wyłącznie z podmiotem występującym jako pełnomocnik Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

#### **X. WARUNKI ISTOTNYCH ZMIAN UMOWY ZAWARTEJ W WYNIKU PRZEPROWADZONEGO POSTĘPOWANIA**

Nie przewiduje się zmiany postanowień umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy zgodnie z zapisami wzoru umowy.

#### **XI. ZALICZKI**

Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielenia zaliczki na poczet wykonania zamówienia.

#### **XII. INFORMACJA NA TEMAT ZAKAZU POWIĄZAŃ OSOBOWYCH I KAPITAŁOWYCH**

Informujemy, że Zamawiający będzie starał się o dofinansowanie m.in. z funduszy europejskich na lata 2021 - 2027 w związku z czym Zamawiającego i Wykonawcę obowiązuje zakaz powiązań osobowych lub kapitałowych. Informujemy, że w celu uniknięcia konfliktu interesów zamówienie w szczególności nie może zostać udzielone podmiotom powiązanych osobowo lub kapitałowo z ogłaszającym zamówienie. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między ogłaszającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu ogłaszającego lub osobami wykonującymi w imieniu ogłaszającego czynności związane z przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy a wykonawcą, polegające w szczególności na:

- a) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej;
- b) posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji;
- c) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika;
- d) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

Oświadczenie o braku powiązań kapitałowych lub osobowych należy złożyć wraz z ofertą - zgodnie z treścią załącznika nr 3 do niniejszego zapytania ofertowego.

#### **XIII. INFORMACJE DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY**

1. W związku ze zwiększonym ryzykiem dla Zamawiającego wynikającym z rygorów czasowych i rzeczowo-finansowych jakie niesie dla Zamawiającego potencjalne udzielenie dofinansowania o jakie Zamawiający

będzie się ubiegał oraz w związku z faktem, że planowane prace przekraczają okres 12 m-cy, Zamawiający wymaga, iż Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana (uznana za najkorzystniejszą) zobowiązany będzie do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 8% od wartości każdego realizowanego etapu prac na który Zamawiający uzyska dofinansowanie. Termin wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy: po rozpoczęciu prac danego etapu najpóźniej w dniu wystawienia pierwszej faktury.

2. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
3. Zabezpieczenie może być wnoszone, według wyboru Wykonawcy, w jednej lub kilku następujących formach:
  1. pieniądzu
  2. poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
  3. gwarancjach bankowych;
  4. gwarancjach ubezpieczeniowych;
  5. poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
4. Zamawiający nie wyraża zgody na wniesienie zabezpieczenia w formach, o których mowa w art. 450 ust. 2 ustawy.
5. W przypadku zabezpieczenia należytego wykonania umowy wnoszonego w pieniądzu, należy je wpłacić przelewem na konto: w banku ING Bank Śląski: 78 1050 1373 1000 0022 5013 5676
6. Zamawiający zwróci zabezpieczenie należytego wykonania umowy w terminie i na warunkach określonych w ustawie oraz w projektowanych postanowieniach umowy w sprawie zamówienia, które zostaną wprowadzone do treści tej umowy (załącznik nr 2 do zapytania ofertowego).

#### **XIV. INFORMACJA DOTYCZĄCA OCHRONY DANYCH OSOBOWYCH - RODO**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Parafia Rzymskokatolicka pw. św. Augustyna w Świętochłowicach ul. dr Bukowego 22
- administrator wyznaczył **Inspektora Ochrony Danych**, z którym może się Pani/Pan skontaktować w sprawach związanych z ochroną danych osobowych w następujący sposób:
  - pod adresem poczty elektronicznej [lipiny@katowicka.pl](mailto:lipiny@katowicka.pl);

- pisemnie na adres siedziby Administratora;
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego na: **„Wykonanie prac budowlano - konserwatorskich w Kościele parafialnym p.w. Św. Augustyna w Świętochłowicach”**, prowadzonym zgodnie z zasadą konkurencyjności;
- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania zgodnie z przepisami o dostępie do informacji publicznej;
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres, który wyznaczony zostanie przede wszystkim na podstawie rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie działania archiwów zakładowych, chyba że przepisy szczególne stanowią inaczej;
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- posiada Pani/Pan:
  - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
  - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych<sup>1</sup>;
  - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych<sup>2</sup>;
  - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- nie przysługuje Pani/Panu:
  - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
  - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
  - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit.

## XV. SPIS ZAŁĄCZNIKÓW

Spis załączników:	
1	Załącznik nr 1 - Formularz ofertowy
2	Załącznik nr 2 - Wzór umowy

<sup>1</sup> skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.

<sup>2</sup>prawa do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.

3	Załącznik nr 3 - Oświadczenie o braku powiązań kapitałowych lub osobowych
4	Załącznik nr 4 - Wykaz robót budowlanych wraz z dokumentami potwierdzającymi
5	Załącznik nr 5 - Wykaz osób
6	Załącznik nr 6 - Inwentaryzacja architektoniczno - budowlana